

HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

ZAGREB; TRG REPUBLIKE HRVATSKE 15

Zagreb; 31.12.2019.

KLASA:

92 NN

31.12.2019

URBROJ:

Sukladno članku 18. Statuta Hrvatskog Narodnog kazalište u Zagrebu, članku 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (NN 111/18) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti (NN 95/19), intendantica Hrvatskog narodnog kazališta (u nastavku Kazalište) donosi:

PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU HNK

Članak 1.

Ovom Procedurom propisuje se način i postupak stjecanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Kazališta.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se jednako na muške i ženske osobe.

Članak 3.

Intendantica Kazališta upravlja i raspolaže nekretninama Kazališta pod uvjetima i na način propisan Statutom HNK, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99,22/00,73/00, 129/00, 114/01,79/06,141/06,146/08,38/09,153/09,143/12,152/14) općim aktom isključivo za obavljanje i razvoj svoje djelatnosti te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i ovom Procedurom.

Intendantica Kazališta upravlja nekretninama na načelima zakonitosti i svrsishodnosti te u skladu s namjenom nekretnina.

Stručne poslove u izvršenju prava iz prethodnog stavka obavljaju zaposlenici Kazališta.

Članak 4.

Ovom procedurom se uređuje:

- Stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama
- Korištenje nekretnina, pokretne i nepokretne imovine

Članak 5.

Djelatnost Kazališta između ostalog obuhvaća upravljanje i održavanje nekretnina u vlasništvu Kazališta.

Kazalište je pravna osoba.

Imovinu Kazališta čine nekretnine i pokretne u vlasništvu Kazališta. Intendantica upravlja Kazalištem u skladu sa Statutom Kazališta te ima pravo donositi poslovne odluke do 500.000,00 kn . Za poslovne odluke od 500.000,00 do 1.000.000,00 kn potrebna je suglasnost kazališnog vijeća, odnosno iznad tog iznosa suglasnost osnivača.

Intendantica daje u najam korištenje poslovnih prostorija kazališta (poslovni prostor za pružanje ugostiteljskih usluga) na način da se raspiše natječaj za davanje u zakup poslovnih prostorija te odlučuje o najpovoljnijoj ponudi.

Po konačnosti odluke o odabiru zaključuje se Ugovor o zakupu. Kao sredstvo osiguranja plaćanja prilikom zaključivanja ugovora zakupoprimac je dužan priložiti bjanko zadužnicu ili drugi instrument osiguranja.

Članak 6.

Intendantica i zaposlenici Kazališta upravljaju nekretninama u vlasništvu Kazališta pažnjom dobrog gospodara, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti.

Članak 7.

Ova procedura stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena na web stranici Kazališta.

Intendantica:

mr.sc Dubravka Vrgoč

